

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Keskkonnaamet 19.02.2025 kiri nr 6-2/25/3037-2	Oleme tutvunud esitatud materjalidega. Kavandatav tegevus on kooskõlas Vaela külas Priidu kinnistu detailplaneeringuga ning Kiili alevis Jussinuka detailplaneeringuga. Keskkonnaametil puuduvad vastuväited ja täiendavad ettepanekud esitatud ehitusloa eelnõule.	Otsus: Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.
2	Maa- ja Ruumiamet 21.02.2025 kiri nr 6-3/25/2658-2	Projekталale jääb geodeetiline märk Vaela (GPA ID 42927; 63-744-1306; riiklik tihendusvõrk), mille kaitsevöönd on 3 m märgi keskmest. Geodeetiline märk Vaela tuleb võimalusel säilitada endises asukohas. Kui projekti realiseerumise tulemusena ei ole võimalik nimetatud geodeetilist märki säilitada ning edaspidi on raskendatud märgi sihtotstarbeline kasutamine, tuleb see vastavalt geodeetiliste tööde korra § 9 lõikele 3 teisaldada sobivasse asukohta ning asendada samaväärsete (sh mõõtmismetoodikate seisukohalt) geodeetilise märgiga. Tööprojekti seletuskirja ptk 4 kohaselt on arvestatud nimetatud geodeetilise märgi teisaldamisega. Nimetatud geodeetilise märgi kõrvaldamisest palume teavitada Maa- ja Ruumiametit.	Otsus: 1. Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks. 2. Arvestada ehitustegevuse planeerimisel ja ehitamisel Maa- ja Ruumiameti 21.02.2025 kirjas nr 6-3/25/2658-2 tingimustega ja täiendada ehitusluba järgneva tingimusega: 2.1 Geodeetiline märk Vaela (GPA ID 42927; 63-744-1306; riiklik tihendusvõrk), mille kaitsevöönd on 3 m märgi keskmest. tuleb võimalusel säilitada endises asukohas. Kui projekti realiseerumise tulemusena ei ole võimalik nimetatud geodeetilist märki säilitada ning edaspidi on raskendatud märgi sihtotstarbeline kasutamine, tuleb see vastavalt geodeetiliste tööde korra § 9 lõikele 3 teisaldada sobivasse asukohta ning asendada samaväärsete (sh mõõtmismetoodikate seisukohalt) geodeetilise märgiga. Nimetatud

		<p>Täiendavate küsimuste tekkimisel seoses geodeetiliste märkidega palume pöörduda Maa- ja Ruumiameti geodeesia ja aeromöödistamise osakonna juhataja poole (Karin Kollo, e-post karin.kollo@maaruum.ee).</p> <p>Maa- ja Ruumiamet geodeetilise töö korraldajana nõustub eelnõuga tingimusega, et arvestatakse käesolevas kirjas toodud märkustega.</p>	<p>geodeetilise märgi kõrvaldamisest/teisaldamisest teavitada Maa- ja Ruumiametit.</p>
--	--	---	--

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Kiili Vallavalitsus	-	<u>Otsus:</u> Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa eelnõu osas arvamust avaldada.
2	Telia Eesti AS 20.02.2025 kiri nr EC.1-5.1/173-1	Ehitusloa väljastamisel arvestada Telia projekti kooskõlastusega nr 38916208.	<u>Otsus:</u> Ehitustöödel ja nende planeerimisel arvestada Telia projekti kooskõlastuses nr 38916208 toodud tingimustega.
3	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus AS Connecto Eesti 25.02.2025 kiri nr 4114-1.17/663	Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab ehitusloa eelnõu. Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA094. Projekt ELASA-ga kooskõlastamata, enne ehitustöid tuleb projekt kooskõlastada ELASA-ga	<u>Selgitus:</u> Projekt on ELASA-ga kooskõlastatud (kooskõlastus nr KK3304). <u>Otsus:</u> Võtta teadmiseks AS Connecto Eesti esitatud seisukohad.

	AS Connecto Eesti 11.03.2025 e-kiri	Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/ , peale mida tuleb sama portaali kaudu võtta tööloa. ELASA poolt kooskõlastus kehtiv ja meie poolt takistusi ei ole.	
4	Kiili KVH OÜ	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
5	Elektrilevi OÜ	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas tee ehitusloa eelnõu menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Uue-Aasa tee 1	30501:001:0837
Uue-Aasa tee 3	30501:001:0833
Uue-Aasa tee 5	30501:001:0834

Uue-Aasa tee 2a	30501:001:0702
Priidu tee 6	30501:001:0697
Priidu tee T3	30501:001:0699
Vaela tee 27	30501:001:0701
Vaela tee 27	30501:001:0701

Vaela tee 27	30501:001:0701
Vaela tee 29	30401:001:1510
Uue-Aasa tee T3	30501:001:0852
Priidu tee T3	30501:001:0699

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).